



## CHAVILLE RIVE DROITE STUDIO MEUBLE

CHAVILLE 92370

Guy HOQUET  
CHAVILLE - VILLE  
D'AVRAY

01 47 50 82 80

1536 avenue Roger Salengro  
92370 CHAVILLE

## CHAVILLE RIVE DROITE STUDIO MEUBLE

À louer : à CHAVILLE (92370) découvrez cet appartement 1 pièce de 25,41 m<sup>2</sup>. Il est composé d'une pièce principale, d'une cuisine aménagée et équipée et d'une salle de bains avec wc.

Ce dernier est équipé d'un ascenseur. Tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking en intérieur est réservée pour l'appartement.

Le bien se trouve proche de la forêt et des commerces, au pied de la gare chaville rive droite.

Le loyer mensuel de cet appartement 1 pièce est de 854.74 €, charges comprises (30 € provision sur charges). Le dépôt de garantie demandé est de 1 649.58 €.

25.41 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

3

Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	1 min
Accès Gare	1 min
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	1649.48 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	360 €
Année construction	2001
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Individuelle
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

215 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



