



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle

## CHAVILLE RIVE DROITE , belle maison ancienne au calme

CHAVILLE 92370

**895 000 € \***

\* 895 000 € honoraires inclus

868 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.11% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
CHAVILLE - VILLE  
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro  
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

## CHAVILLE RIVE DROITE , belle maison ancienne au calme

Dans un quartier résidentiel et recherché au calme et proche de la forêt, belle maison ancienne entièrement rénovée . Elle comprend une entrée, un vaste séjour, une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, 2 salles de bains, 2 salles d'eaux, 3 wc, un studio en rez- de -jardin. Un garage.

Le tout en parfait état.

A proximité à pied de la gare rive droite 10 mm et des écoles à 7 mm.

125 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Date ERP 2023-01-01 08:10:41

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 215 kWh/m<sup>2</sup> par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1750€ et 2460€ au 01/01/2021

## Photos du bien



