



## CHAVILLE rive droite Maison avec mezzanine et jardin privatif

CHAVILLE 92370

**180 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
CHAVILLE - VILLE  
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro  
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

## CHAVILLE rive droite Maison avec mezzanine et jardin privatif

Dans le quartier de la Monesse, une petite maison indépendante dans un ensemble en copropriété. Cette maison de 19 m<sup>2</sup> est composée d'une pièce principale, une cuisine indépendante, une salle d'eau avec wc, une mezzanine ( qui n'est pas compris dans la surface), un jardin privatif de 34m<sup>2</sup> Chauffage électrique, double vitrage aux fenêtres, bon état général. 5 minutes à pied de la forêt, 15 minutes à pied de la gare Chaville RD (St Cloud - La Défense - Saint Lazare). Charme. Rare...

19 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Accès Bus

11 min

Accès Gare

15 min

Bien en copropriété

Oui

---

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Nb Lots Copropriété                                  | 7                         |
| Charges annuelles (ALUR)                             | 518.22 €                  |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Diagnostic Energétique                               | Oui                       |
| Conso Energ  | 951 kWh/m2 par an         |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---



