



CHAVILLE-VELIZY URSINE MAISON 7 pièces 178 m2

VELIZY 78140

1 184 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

CHAVILLE-VELIZY URSINE MAISON 7 pièces 178 m2

Maison coup de coeur située en lisière de forêt et comprenant:

une entrée, un grand séjour parqueté avec cheminée de plain pied sur le jardin. une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains, une salle d'eau, 5 belles chambres. une cave. Surélévation récente. Très bon état.

Surface utile 215 m².

(disponibilité de la maison au plus tard le 7 juillet 2024)

178 m²

7 pièce(s)

5
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Accès Ecole

10 min

Accès Gare

15 min

Surface séjour	41 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2370€ et 3290€ au 01/01/2021

Photos du bien



