



CHAVILLE RIVE DROITE, grande maison familiale avec 7 chambres.

CHAVILLE 92370

1 092 000 € *

* 1 092 000 € honoraires inclus

1 050 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

CHAVILLE RIVE DROITE, grande maison familiale avec 7 chambres.

CHAVILLE RIVE DROITE ,Sur un terrain de 540 m² une maison de 185 m² environ comprenant, un séjour, avec cuisine ouverte de plus de 50m², donnant sur un beau jardin, 7 chambres, une salle de bains, deux salle d'eau, 3 WC, un sous-sol avec garage. Elle offre une situation idéale à 3 minutes à pied de gare rive droite (la Défense et Saint Lazare), gare rive gauche à 12 mm, gare du RERC 18 mm, la forêt , les écoles (public et privée) ainsi que les commerces. sont à proximités immédiates.

185 m²

8 pièce(s)

7
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Distance Commerces

0.3 km

Accès Bus	2 min
Accès RER	18 min
Accès Ecole	6 min
Accès Gare	3 min
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-06-20 06:22:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2520€ et 3460€ au 01/01/2021

Photos du bien



