



Appartement Chaville 2 pièces avec grand balcon

CHAVILLE 92370

315 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Appartement Chaville 2 pièces avec grand balcon

CHAVILLE RIVE DROITE Appartement 2 pièces dans très belle résidence recherchée de Chaville de 2014 avec grand balcon/terrasse. Cet appartement au 2ème étage se compose d'une entrée, une salle de bain-wc, un séjour avec cuisine ouverte donnant sur le balcon sud ouest baigné de soleil, une chambre avec rangements, une cave et un parking en sous-sol. Appartement en très bon état. Résidence de grand standing à 5 minutes à pied de la gare Rive Droite (ligne L : St Cloud - La Défense - Saint Lazare) et de la forêt. Au calme. Chauffage collectif avec des compteurs individuels pour (eau chaude, eau froide et chauffage)

Rare...

(plus de photos à venir)

39.22 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 4

| | |
|--------------------------|----------------|
| Distance Commerces | 0.5 km |
| Accès Bus | 5 min |
| Accès RER | 18 min |
| Accès Ecole | 1 min |
| Accès Gare | 5 min |
| Nb Lots Copropriété | 77 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2006 € |
| Surface séjour | 17 m2 |
| Année construction | 2014 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |
| Accès handicapés | Oui |
| Sous-sol | Oui |
| Date ERP | 2024-08-20 23:11:25 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 93 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



