



## MAISON CHAVILLE RG/RERC

CHAVILLE 92370

**285 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
CHAVILLE - VILLE  
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro  
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

## MAISON CHAVILLE RG/RERC

Une petite maison en copropriété très bien située pour les gares et les commerces.

Elle comprend une pièce principale avec cuisine aménagée et équipée de 22,56 m<sup>2</sup>, une chambre avec placard, une deuxième chambre avec placard en mezzanine, une salle d'eau avec wc, un jardin devant la maison avec la possibilité de rentrer une voiture. La surface est de 36,89 m<sup>2</sup> loi carrez et 58,06 m<sup>2</sup> au sol. Très bon état intérieur et extérieur. Les gares sont à proximités rive gauche et le RER C à 6 min

36.89 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Accès Bus

2 min

Accès RER

6 min

Accès Ecole

1 min

Accès Gare	6 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22.56 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-09-26 19:11:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	352 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





