



Maison Chaville rive gauche, 3 pièces de 60 m2.

CHAVILLE 92370

483 000 € *

* 483 000 € honoraires inclus

460 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE**01 47 50 82 80**

Maison Chaville rive gauche, 3 pièces de 60 m2.

Dans le parc Fourchon , une maison d'habitation de 3 pièces sur un terrain de 334 m² comprenant , une entrée, un séjour double, une chambre, une cuisine, un sous-sol total, un garage indépendant, un grenier. La maison a des possibilités d'extension. Chauffage au gaz avec chaudière neuve de 2023 Travaux intérieur à prévoir.

La gare rive gauche se situe à 5 mm, le RER C et les commerces sont 8 mm.

60 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Accès Bus

4 min

Accès RER

7 min

Accès Ecole

7 min

Accès Gare	5 min
Surface séjour	26 m2
Année construction	1940
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-02-12 08:00:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	435 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



