Maison Vélizy-Villacoublay - Le Clos - avec jardin

VELIZY VILLACOUBLAY 78140

Guy HOQUET CHAVILLE - VILLE D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Maison Vélizy-Villacoublay - Le Clos - avec jardin

Guy Hoquet vous propose cette jolie maison (99.44 m² au sol), parfaitement au calme dans le quartier prisé du clos à Vélizy.
Cette maison sera un cocon parfait pour vous, par son coté atypique, c'est une maison ou l'on s'y sent bien.
Elle se compose d'une cuisine, une belle pièce de vie avec une agréable hauteur sous plafond, trois chambres, dont deux au rdc, une salle d'eau, un wc, un espace bureau ainsi qu'une belle terrasse et un jardin pour diner dehors et profiter des beaux jours.
Les commerces et le tram T6 se trouvent à moins de 10 minutes à pieds et la foret à 2 minutes.
A votre disposition pour tout complément d'informations et rendez vous de visite !

75 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	1

Accès Bus	5 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	Ouest
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2022-04-04 21:55:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1160€ et 1620€ au 01/01/2021