



Chaville Appartement 2 pièces 22.65 m2

CHAVILLE 92370

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Chaville Appartement 2 pièces 22.65 m2

Voici un joli 2 pièces en bon état général à proximité de toutes les commodités. Il se compose d'une entrée avec salle à manger et cuisine, une chambre avec placards, une salle d'eau wc. Une grande cave complète ce biens.

A 12 minutes à pied de la gare Rive Droite (ligne L La Défense -St Lazare), à 5 minutes à pieds du bus 171 qui vous emmène au pont de Sèvres avec le métro et le tramway. Petite copropriété.

Bon DPE, idéal investissement.

22.65 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Distance Commerces 0.2 km

Accès Bus	4 min
Accès Gare	13 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	42
Charges annuelles (ALUR)	679.31 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 500€ et 730€ au 01/01/2021

Photos du bien



