



Maison Chaville Rive Droite 200 m2

CHAVILLE 92370

945 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Maison Chaville Rive Droite 200 m2

Guy Hoquet vous propose, sur un terrain de 302 m², dans le quartier recherché de la rive Droite de Chaville, cette belle maison de 180 m².

Elle se compose d'une grande pièce de vie avec salle à manger et salon de plain pied sur la terrasse et le jardin, une cuisine séparée, une chambre au rdc ainsi qu'une salle de bains avec wc, vous y trouverez également un patio pour y diner en famille.

Au premier étage se trouve quatre grandes chambres dont deux avec grandes mezzanines, et une salle d'eau, un wc séparé et un grenier.

Possibilité de garer sa voiture dans le garage et deux dans la parcelle.

Bien placé à 10 minutes à pied de la gare Rive Droite (Ligne L / La Défense Saint Lazare) et de la forêt de fausse repose.

A visiter sans tarder pour les beaux jours !

180 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Accès Bus | 5 min |
| Accès Ecole | 7 min |
| Accès Gare | 7 min |
| Surface séjour | 37.75 m ² |
| Année construction | 1999 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Indépendante |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Mixte |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre places parking | 2 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Date ERP | 2023-03-07 02:17:56 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 199 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2070€ et 2860€ au 01/01/2021

Photos du bien





