



Appartement 2 pièces à vendre à Chaville - Centre

CHAVILLE 92370

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHAVILLE - VIROFLAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Appartement 2 pièces à vendre à Chaville - Centre

À vendre, appartement 2 pièces de 37.68 m² situé dans le centre de Chaville.

Ce bien en bon état général, dispose d'une entrée, cuisine indépendante, séjour, une chambre, d'une salle d'eau, WC séparé.

Une cave est également incluse.

Proximité immédiate des commerces, accès au bus à 1 minute, écoles à 5 minutes, et gare Ligne L et N à 10 minutes.

A votre disposition pour le visiter.

37.68 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

3

Distance Commerces

0.1 km

| | |
|--|---------------------------|
| Accès Bus | 1 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 60 |
| Charges annuelles (ALUR) | 773 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1930 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Date ERP | 2026-02-25 16:22:58 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Valeur consommation énergie finale

406 kWh/m² par an

Conso Energ

406 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1520€ et 2070€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



