



Charmante maison 5 pièces à vendre à Chaville - Quartier Marivel

CHAVILLE 92370

720 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHAVILLE - VIROFLAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Charmante maison 5 pièces à vendre à Chaville - Quartier Marivel

Découvrez cette charmante maison de 5 pièces, d'une surface de 113 m², située dans le quartier paisible et recherché de Marivel à Chaville.

Construite en 1930, cette maison offre un cadre de vie agréable sur un terrain de 315 m². Elle comprend 4 chambres, dont une au rez de chaussée, une cuisine, un beau séjour avec une véranda donnant directement sur le jardin, 2 salles d'eau, 2 WC.

Vous bénéficierez également d'un garage, caves et buanderie.

Elle se trouve à seulement 3 minutes des arrêts de bus, 5 minutes des écoles telles que l'École élémentaire Ferdinand Buisson, l'École maternelle Myosotis, et à 13 minutes de la gare Chaville RD (ligne L La Défense Saint Lazare). Vous profiterez également de la proximité de commerces, restaurants, supermarchés, pharmacies et parcs, parfaits pour toute la famille. Ne manquez pas cette opportunité unique proposée par l'agence Guy Hoquet CHAVILLE - VIROFLAY au prix de 720000 €.

113 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Accès Bus	3 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	13 min
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	2
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2026-06-06 15:49:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	278 kWh/m2 par an
Surface terrain	315 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2610€ et 3590€

Photos du bien





