GUY HOQUET Votre fiche bien Location meublée à SEVRES 92310

Appartement 3 pièces à louer au centre-ville de Sèvres, proche commodités et écoles

SEVRES 92310

Guy HOQUET
CHAVILLE - VIROFLAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Appartement 3 pièces à louer au centre-ville de Sèvres, proche commodités et écoles

Nous vous proposons à la location ce charmant appartement 3 pièces de 77,10 m² situé au 1er étage d'une résidence avec gardien, au coeur du centre-ville de Sèvres. Ce bien lumineux et calme comprend deux chambres, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, ainsi qu'un WC séparé. Le chauffage et l'eau chaude sont assurés par un système individuel électrique.
Ce bien est complété par une cave spacieuse.
L'emplacement est idéal : à seulement 0,55 km de la gare, 0,10 km des commerces, avec un accès bus à 2 minutes, et plusieurs établissements scolaires à proximité.
Ce logement est à louer meublé, mais peut être loué VIDE selon votre préférence.
Proposé par l'agence Guy Hoquet CHAVILLE - VIROFLAY, n'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite et découvrir ce cadre de vie agréable et pratique.

77.1 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	10
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	0.55 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	6 min
Accès Gare	7 min
Provision sur charges	250 €
Dépôt de garantie	3200 €
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	223
Piscine	Non

Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	128.1 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	67 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 970€ et 1320€

Photos du bien