



Appartement 1 pièce à louer à Le Chesnay Rocquencourt - Quartier Tartre

LE CHESNAY ROCQUENCOURT 78150

741 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 85 € / mois
Dépôt de garantie : 656 € Honoraires
charges locataires: 394.8 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 78.96 €
TTC.

Guy HOQUET
CHAVILLE - VIROFLAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Appartement 1 pièce à louer à Le Chesnay Rocquencourt - Quartier

Tartre

Nous vous proposons à la location un studio d'une surface de 26.32 m², situé au 2ème étage d'un immeuble de 5 étages dans le quartier calme de Tartre à Le Chesnay Rocquencourt, secteur Parly II. Ce logement en bon état dispose d'une belle pièce à vivre, d'une cuisine aménagée, d'une salle de bain, et est chauffé au gaz avec eau chaude également au gaz.

Vous bénéficierez d'un environnement sécurisé avec gardien et d'une piscine pour vos moments de détente. La localisation est idéale : à seulement 2.10 km de la gare, 0.70 km des commerces, avec un accès bus à 3 minutes et des écoles à 4 minutes.

Le bail proposé est un bail habitation conforme à la Loi 89. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet CHAVILLE - VIROFLAY, détentrice du bien.

26.32 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.7 km
Distance Train	2.1 km
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	4 min
Provision sur charges	85 €
Dépôt de garantie	656 €
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Piscine	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Oui

Date ERP	2026-08-02 02:28:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	251 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 490€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 490€ et 710€

Photos du bien

