



Appartement 3 pièces calme à louer à Chaville

CHAVILLE 92370

1 000 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 95 € / mois

Dépôt de garantie : 905 € Honoraires

charges locataires: 524 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 129 €
TTC.

Guy HOQUET
CHAVILLE - VIROFLAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Appartement 3 pièces calme à louer à Chaville

Nous vous proposons à la location cet appartement de 3 pièces, d'une surface de 43 m², situé au 2ème étage d'un immeuble de 3 étages dans le quartier Rive Droite - Les Vignes à Chaville, France. Ce logement comprend 2 chambres, une salle de bain, un WC séparé, et bénéficie d'un chauffage au gaz par radiateurs, garantissant un confort optimal. Le calme de l'appartement vous assure un cadre de vie paisible.

L'emplacement est idéal : à seulement 0,15 km de la gare Chaville-Rive-Droite, facilitant vos déplacements avec un accès RER à 25 minutes à pied. Les commerces sont à 0,20 km, et les arrêts de bus à 2 minutes à pied. Les écoles sont également très proches, avec l'École maternelle Les Pâquerettes, l'École élémentaire Paul Bert, le Collège privé Saint-Thomas de Villeneuve, et le Lycée général et technologique privé Saint-Thomas de Villeneuve à proximité, à seulement quelques minutes.

L'immeuble est sécurisé par un digicode, et le bail proposé est un bail habitation conforme à la Loi 89. Cette location est gérée par l'agence Guy Hoquet CHAVILLE - VIROFLAY, qui se tient à votre disposition pour toute visite ou renseignement complémentaire.

Profitez d'un cadre de vie agréable, proche de toutes les commodités et transports, dans un appartement confortable et sécurisé. N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.

43 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
-------	---

Nombre étages	3
---------------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Distance Commerces	0.2 km
--------------------	--------

Distance Train	0.15 km
----------------	---------

Accès Bus	2 min
-----------	-------

Accès RER	25 min
-----------	--------

Accès Ecole	3 min
-------------	-------

Accès Gare	2 min
------------	-------

Provision sur charges	95 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	905 €
-------------------	-------

Jardin	Non
--------	-----

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Meublé	Non
--------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2026-09-09 13:16:04
Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien



