

GUY HOQUET

Appartement 3 pièces avec grand balcon

CHAVILLE 92370

Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY

01 47 50 82 80

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

Appartement 3 pièces avec grand balcon

CHAVILLE RG, à proximité des 3 gares, nous vous proposons cet appartement de 3 pièces avec grand balcon terrasse exposé sud-ouest en très bon état.

Cet appartement est composé d'une belle entrée avec rangements, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, deux chambres, une salle de bains, un wc indépendant.

Ce dernier est vendu avec une cave et un parking.

Cette copropriété familiale est entourée de jardins intérieurs avec des airs de jeux pour les enfants et se trouve en face à la forêt.

62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

4

Distance Commerces	0.4 km
Accès RER	18 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	69
Charges annuelles (ALUR)	2999 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1965
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Très bon

Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Date ERP	2024-06-10 18:09:41
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1400€ au 01/01/2021